



Accordo di prenotazione

tra

la Confederazione Svizzera

rappresentata da

l'Ufficio federale delle strade (USTRA)

e

[nome Impresa]

con sede a **[luogo]**

rappresentata da

[nome rappresentante]

concernente

la prenotazione di particelle delle strade nazionali per la realizzazione di hub di ricarica veloce

Particelle:

- **N., Comune / Cantone**

Articolo 1. Preambolo

Le strade nazionali sono di proprietà della Confederazione Svizzera, rappresentata dall'USTRA.

Nell'ambito della Roadmap mobilità elettrica 2025 l'Impresa intende realizzare hub di ricarica veloce in stretta collaborazione con l'USTRA e le imprese locali, contribuendo in tal modo ad accrescere la rete di ricarica esistente a livello nazionale.

Le particelle idonee alla costruzione di tali impianti sono state identificate e suddivise in 5 lotti, pubblicati con il bando. In seguito alla valutazione, il lotto **XX** è stato assegnato all'Impresa (v. copertina ed elenco dettagliato in allegato).

Il presente accordo, riguardante solo le particelle elencate in copertina, ha lo scopo di consentire all'Impresa di eseguire i complessi lavori di progettazione e di garantirle sicurezza di investimento e pianificazione nel prosieguo dell'iter progettuale.

Dal punto di vista delle strade nazionali, gli hub sono da considerarsi progetti di terzi e come tali devono essere interamente finanziati dai diretti interessati e realizzati nel rispetto delle norme cantonali e comunali.

L'USTRA ritiene opportuno l'utilizzo delle strade nazionali da parte di terzi, purché non ne derivino svantaggi per il bene demaniale. In particolare, occorre garantire costantemente la sicurezza stradale, tenere conto dell'igiene abitativa e non pregiudicare in alcun modo un eventuale potenziamento futuro della strada. L'USTRA assicura all'Impresa il proprio sostegno, a condizione che il progetto, di natura privata, non comporti costi supplementari per l'Ufficio né richieda l'impiego di fondi pubblici.

Articolo 2. Oggetto e valenza dell'accordo

Il presente accordo disciplina la prenotazione delle **particelle** indicate in copertina per hub di ricarica veloce.

L'accordo non ha valore autorizzativo ai fini dell'utilizzo delle superfici di pertinenza della strada nazionale per la realizzazione di hub. Non regola le eventuali autorizzazioni amministrative richieste per il progetto, come quelle di pianificazione territoriale o i permessi di costruzione. Compete esclusivamente all'Impresa richiedere le autorizzazioni prescritte dalle normative di ordine federale, cantonale o comunale.

Nel quadro del presente accordo l'USTRA s'impegna soltanto, per la durata dello stesso, a non stipulare alcun accordo né rilasciare autorizzazioni a terzi il cui progetto comprometterebbe la pianificazione e costruzione di hub sulle particelle delle strade nazionali summenzionate.

È fatta salva l'installazione di impianti fotovoltaici di terzi sulle barriere antirumore presenti sulle particelle **x, y e z**, che non deve essere in alcun modo (accesso, costruzione, ombreggiamento ecc.) compromessa dall'hub.

Articolo 3. Durata

La prenotazione ha una durata di 3 anni dalla sottoscrizione di tutte le parti del presente accordo.

Articolo 4. Proroga

Qualora l'Impresa voglia realizzare un hub, deve presentare all'USTRA un progetto di dettaglio e richiedere un'autorizzazione edilizia all'autorità competente prima della scadenza della prenotazione.

In casi giustificati e previa presentazione della domanda di costruzione all'autorità competente, l'Impresa può chiedere di estendere la durata della prenotazione di massimo 1 anno.

L'USTRA si riserva il diritto di negare tale proroga.

L'Impresa è consapevole di non avere alcun diritto a una proroga né all'autorizzazione.

Articolo 5. Risarcimento danni

L'Impresa riconosce di non avere né poter avanzare alcun diritto a un risarcimento danni da parte della Confederazione in caso di mancata proroga della prenotazione o mancato rilascio dell'autorizzazione.

Articolo 6. Requisito generale

Dalla sottoscrizione del presente accordo, l'Impresa s'impegna a fornire spontaneamente all'USTRA, ogni sei mesi a decorrere dal **xx.xx.202x**, una relazione sullo stato di avanzamento del progetto per ogni particella precedentemente menzionata. Se, nonostante sollecito da parte dell'USTRA, la relazione non viene presentata o non vi è alcuna reale intenzione di realizzare un progetto, l'Ufficio si riserva di revocare la prenotazione.

Articolo 7. Parti integranti dell'accordo

I seguenti documenti costituiscono parte integrante del presente accordo:

- Schede tecniche delle particelle con indicazioni specifiche sui siti
- Dossier presentato dal richiedente
- Invito a presentare domanda di costruzione, gestione e manutenzione di hub di ricarica veloce su particelle delle strade nazionali (condizioni di partecipazione)

Articolo 8. Pubblicazione, informazione e trasparenza dell'Amministrazione

In virtù della legge federale del 17 dicembre 2004 sulla trasparenza (LTras; RS 152.3), l'Amministrazione federale è tenuta a garantire al pubblico l'accesso alla documentazione ufficiale. L'Impresa ne prende atto e accetta la possibilità che il presente accordo e tutti i documenti ufficiali a esso correlati siano resi accessibili al pubblico su richiesta.

Articolo 9. Partecipazione ai costi da parte dell'USTRA

L'USTRA non partecipa ai costi di progettazione, realizzazione e gestione. Parimenti l'Impresa prende atto del fatto che l'USTRA non cofinanzierà progetti futuri.

Articolo 10. Diritto di recesso

L'USTRA si riserva la facoltà di esercitare il diritto di recesso motivato.

Articolo 11. Informazioni rivolte all'esterno

Per tutte le attività pubblicitarie, comprese in particolare pubblicazioni relative al progetto di costruzione, è richiesto il consenso dell'USTRA.

Nel quadro della Roadmap mobilità elettrica 2025 è prevista la pubblicazione sul sito dell'USTRA di un monitoraggio relativo agli hub pianificati e realizzati rispetto all'obiettivo di potenziamento per il lotto **XX** (secondo il dossier di domanda, allegato 2). L'Impresa acconsente a fornire all'USTRA in particolare le seguenti informazioni:

- impianti pianificati (numero) e potenza (kW)
- autorizzazioni edilizie rilasciate (numero impianti e potenza)
- impianti realizzati (numero) e potenza (kW)

Articolo 12. Referenti

Durante la pianificazione progettuale, per ciascun sito si possono richiedere informazioni o documentazione presso la filiale USTRA di **XXX**.

Referente per l'USTRA:

Polizia edilizia Filiale di **XX**

Per richieste relative al monitoraggio contattare:

Referente per l'Impresa: **XXXXXXXX**

Articolo 13. Clausola d'integrità

L'Impresa s'impegna ad adottare tutte le misure necessarie a evitare qualsiasi episodio di corruzione, in particolare a non offrire o accettare liberalità o altri vantaggi.

Articolo 14. Trasferibilità

Il presente accordo non può essere trasferito a terzi.

L'atto è redatto e rilasciato in duplice copia, una per ciascuna parte.

Berna, Ittigen, il **xx.xx.2024** / Ufficio federale delle strade / Jürg Röthlisberger, Direttore:

.....

..... / /

Comitato societario

.....

..... / /

Presidente comitato societario:

.....

ALLEGATO 1 Schede tecniche delle particelle con indicazioni specifiche sui siti

ALLEGATO 2 Dossier presentato dal richiedente

ALLEGATO 3 Invito a presentare domanda di costruzione, gestione e manutenzione di hub di ricarica veloce su particelle delle strade nazionali (condizioni di partecipazione)